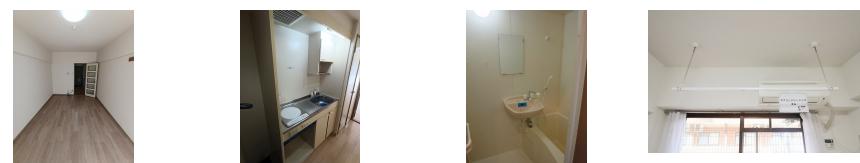
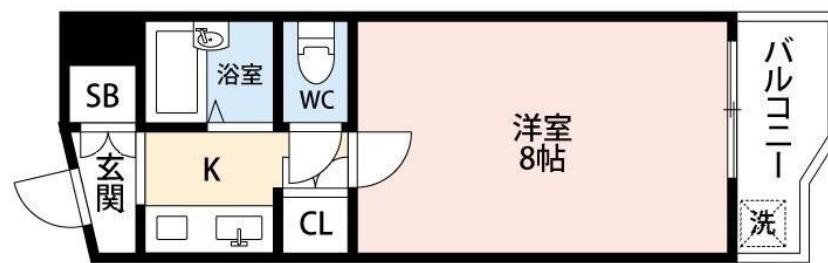


# FOR RENT

オートロック, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩4分		
物件所在地	大阪府吹田市泉町4丁目38-34		
建物名・部屋番号	アンビエンテ泉町 204号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.5m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1991年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換代: 13,200円 自転車シール: 300円  [月次費用] 月額サポート料: 1,600円 決済手数料: 300円  [備考] 短期解約違約金有</p>		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水		
備考	<p>本物件はオートロックにスマートロックシステム導入。オートロック開錠の関係上、スマホ所持が必須となります  雑誌・漫画無料読み放題付  月額サポート料には家賃保証料・家財保険料・駆けつけサポート料が含まれます</p>		

情報更新日 2025年12月7日

No.5001-177-204



大阪府知事(4)第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL: 06-6368-7533

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp

FAX: 06-6368-7557



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付