

# FOR RENT

2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 30,000円  |      |                |
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 阪急千里線 千里山駅 徒歩2分  |      |                |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市千里山西5丁目2-5   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 千里山S2ビル  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |                |
| 専有面積     | 17㎡  | 向き   |                |
| 築年月      | 1974年4月  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 1年             |
| 駐車場      |  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退居時ハウスクリーニング代: 27,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,750円 |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の40%、継続保証料800円/月                           |      |                |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 給湯, 室内洗濯機置場, 室内干しワイヤー           |      |                |
| 備考       | 短期解約違約金: 1年未満に解約は賃料+共益費の2か月分                                     |      |                |

情報更新日 2024年10月22日

No.4001-142

お問合せ先



大阪府知事(3)第53767号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会

**関西大学生生活協同組合**

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

FAX:06-6368-7557

E-mail: ku-coop@kandai.ne.jp

URL: http://kandai-heya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |