

FOR RENT

全室南向き、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急千里線 関大前駅 徒歩14分		
物件所在地	大阪府吹田市山手町4丁目		
建物名・部屋番号	ドルチェ山手壱番館		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36.23m ²	向き	南
築年月	1995年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 16,500円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
	[月次費用] 水道代 : 2,200円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生希望 二人不可		
保証会社			
設備	CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 家賃+2,750円(税込)で、家具・家電5点セットが付きます。(天井シーリングライト、2ドア冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機、ベッド) 家賃+3,850円(税込)で5点セット+地デジ対応液晶TV(24型)+TV台が付きます。 関大生安心サポート年会費 16,500円(税込) 		

情報更新日 2026年1月7日

No.3001-146-C



大阪府知事(4)第53767号
(社)大阪府宅地建物取引業協会

関西大学生活協同組合

大阪府吹田市千里山東3丁目10番1

TEL:06-6368-7533

E-mail : ku-coop@kandai.ne.jp

URL : http://kandai-heya.jp

FAX:06-6368-7557



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介	手数料配分の割合	元付		客付