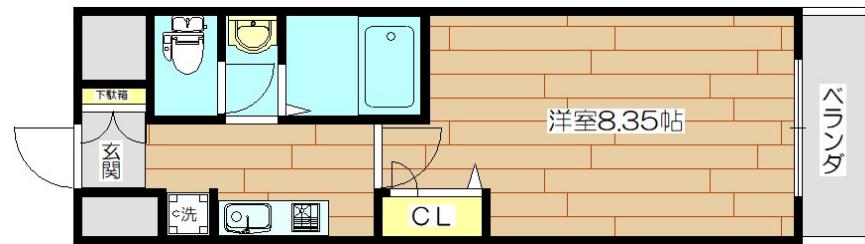


FOR RENT

当社管理物件

インターネット無料！南向き

2F以上、オートロック、角住戸、全室南向き、通風良好、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	8,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩8分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩8分		
物件所在地	大阪府吹田市垂水町3丁目17-32		
建物名・部屋番号	モノロカーレ江坂 808号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	25.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年6月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] USAC24時間安心サポート 2年: 11,000円 鍵交換代: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税込)		
設備	B.S, C.A.T.V, C.S, I.H クッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システム		
	ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心ですよ。		
備考			

情報更新日 2026年2月7日

No.12200-808



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001  
E-mail: kanri@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/

FAX:06-6310-3000



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
貸主	手数料配分の割合	元付		客付