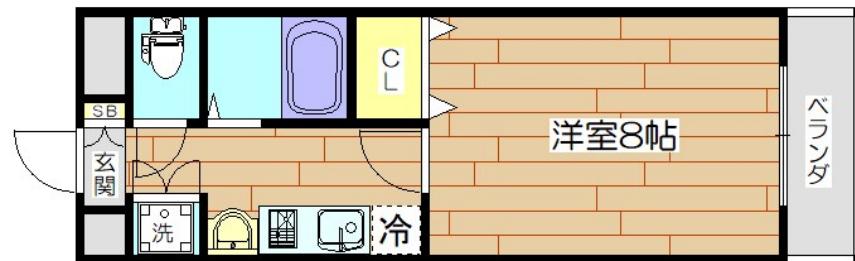


FOR RENT

## 当社管理物件

## TVモニターホン・防犯カメラ

2F以上、オートロック、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩13分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩13分		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘7丁目7-49		
建物名・部屋番号	サウザンドマイルズアーク 212号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	26.35m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2000年3月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] USAC24時間入居者サポート: 11,000円 鍵交換代: 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%		
設備	3点給湯, BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
備考			

情報更新日 2026年1月11日

No.52000-212

大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺4丁目43-8  
TEL:0120-107-001  
E-mail : kanri@univlife.co.jp  
URL : http://www.univlife.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%