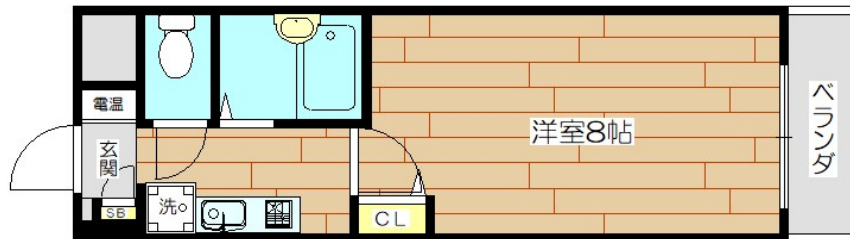


# FOR RENT

## 当社管理物件 敷金・礼金0円 ネット無料

オートロック,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 46,000円                                                                                        |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                             | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                              | 共益費  | 6,000円         |
| 雑費       | 無                                                                                              |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 北大阪急行線 緑地公園駅 徒歩12分<br>阪急千里線 千里山駅 徒歩15分                                                         |      |                |
| 物件所在地    | 大阪府吹田市千里山竹園 1丁目50-5                                                                            |      |                |
| 建物名・部屋番号 | K緑地 117(A2タイプ)号室                                                                               |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                                |      |                |
| 専有面積     | 22.62㎡                                                                                         | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1998年3月                                                                                        | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 無                                                                                              | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                | 契約期間 | 1年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] USAC24時間安心サポート(2年): 11,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道代: 2,200円                          |      |                |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 单身可                                                                         |      |                |
| 保証会社     | 可 保証事務手数料...初回15,000円(税込) 学生10,000円(税込) 月額保証料...支払賃料の1.3%(税)                                   |      |                |
| 設備       | B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー,                                 |      |                |
| 備考       | ユニヴ・ライフ(株)は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。(賃貸・住居・個人契約に限る) |      |                |

情報更新日 2024年5月12日

No.50200-117

お問合せ先



大阪府知事(6)第45855号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺 4丁目43-8

TEL:0120-107-001

FAX:06-6310-3000

E-mail: kanri@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |