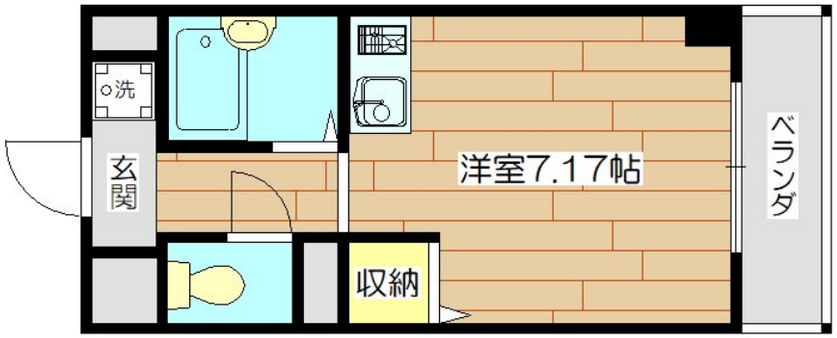
FOR RENT

★当社管理物件★　敷金・礼金0円！インターネッ

前面棟無,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	38,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	阪急京都線　相川駅　徒歩5分 大阪メトロ今里筋線　瑞光四丁目駅　徒歩18分		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区相川３丁目1-13		
建物名・部屋番号	Art21		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	20.5㎡	向き	南
築年月	1997年9月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　USAC24時間安心サポート保険(2年)：11,000円　退去時清掃費：38,500円		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　保証事務手数料…初回15,000円(税込) ※学生10,000円（税込）　月額保証料…支払賃料の１．３％(税込)　※更新料不要		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ト		
備考	ユニヴ・ライフ㈱は関西大学生協グループ会社で当社管理物件は365日24時間緊急対応可能で入居後もご安心で、当社でご契約すると仲介手数料も0円でお得ですよ。（賃貸・住居・個人契約に限る）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月12日　No.21800

お問合せ先

大阪府知事（6）第45855号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ユニヴ・ライフ株式会社 本店

大阪府吹田市佐井寺４丁目43－8
TEL:0120-107-001　FAX:06-6310-3000
E-mail : kanri@univlife.co.jp
URL : http://www.univlife.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%